

MANUAL DE OPERACIÓN PARA LA ORIGINACIÓN DE TU CRÉDITO FOVISSSTE

1.- DERECHOHABIENTE POR INICIAR TRÁMITE

FECHA DE ASIGNACION: jueves, 19 de noviembre de 2020

Generación de expediente/CHECK LIST/REQUISITOS PARA FORMALIZACIÓN

CONTACTO INFORMACION GRAL, PREGUNTAS FRECUENTES Organización, Funcionamiento, y Procedimiento

REQUISITOS FOVISSSTE SEGÚN LINEA DE CREDITO QUE SE VAYA A ORIGINAR

<http://tumeditapys.com/tu-medida-fovisste-2021/>

Vivienda Nueva, Usada o Construcción Individual TP/Ampliación/Remodelación (En nuestra web podrán Bajarlos)

2a7 Intervenciones Iniciales para Verificar Conjuntamente RTM/DERECHOHABIENTE

I.- Predial y Solvencia en Línea ó Tesorería del Ayuntamiento;

II.- Solicitar **Avaluo Catastral** ó Media Boleta en CATASTRO (En caso de decisión personal)

III.- Sacar **Copias Escrituras** y Solicitar Certificado en Registro Público.

IV.- 10 Fotos con GPS en Inmueble (Terreno o Vivienda a Comprar ó Remodelar)

Calle entorno, Frente Cochera, Sala Comedor, Cocina, Recamaras(s), Baño(s), Lavadero Patio), Otras Areas

Ubicación vía WhatsApp y Plano

V.- Copia RFC/Situación Fiscal en SAT

VI.- Pagar Talón CUV en Banco HSBC u Otro

VII.- Firma Escrituras en Notaría

EVALUACION y/o DICTAMINACION Fovissste

SIMULADOR: https://originacion.fovisste.com.mx/originacion/csi-bin/Predictamen/Predictamen_gob.aspx

PRELACIÓN: <http://inscripcionpuntaje.fovisste.gob.mx/ConsultaPrelacion/>

Incluye calculo de Impuestos y Derechos, y Estimado a pagar con Notaría y por Depositar FOVISSSTE



2.- ELIGE VIVIENDA (Asignación de vivienda, supervisión técnica)

PLAZO MAXIMO 45 DIAS: domingo, 8 de enero de 2021

(Vivienda Nueva, Usada o Construcción Individual TP/Ampliación/Remodelación) SE ENTREGA AVALUO FINANCIERO SHF

ELIGE DESDE EL PADRON NAL. TM

<http://tumeditapys.com/padron-de-valoradores-a-nivel-nacional-mx-2020/>



3.- VALIDACION Y DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS

Verificación final de importes/factoraje/recursos propios

4.- ACTIVIDADES NOTARIALES

PLAZO MAXIMO 30 DIAS: martes, 2 de febrero de 2021

Instrucción notaria, programación de fecha y firma del mutuo

ELIGE DESDE EL PADRON NAL. TM

<http://tumeditapys.com/padron-de-notarias-nivel-nacional-mx-2020/>

5.- ARMADO DE EXPEDIENTE

PLAZO MAXIMO 45 DIAS: viernes, 19 de marzo de 2021

Preparación y entrega de expediente a Guarda valores

6.- REVISIÓN DE EXPEDIENTE

PLAZO MAXIMO 45 DIAS: viernes, 19 de marzo de 2021

Revisión del expediente

7.- EXPEDIENTE COMPLETO

PLAZO MAXIMO 45 DIAS: viernes, 19 de marzo de 2021

Asignación de recursos

8.- PAGO FOVISSSTE A DESARROLLADOR/ENTIDAD FINANCIERA

PLAZO MAXIMO 45 DIAS: viernes, 19 de marzo de 2021

Radicación de recursos

ATENAMENTE

Lic. Omar Orlando Sandoval López

Dirección Gral.

viviendastumedita@hotmail.es

Sitio: <http://tumeditapys.com/tu-medida-fovisste-2021/>

Facebook: Recursos Tu Medida

YouTube: Media Tú Medida



RECURSOS TU MEDIDA Y/O MCA TU MEDIDA SA DE CV SOFOM ENR

C. R. RUIZ 690 PTE., COL. MIGUEL HIDALGO, LOS MOCHIS, AHOME, SIN.

RFC: MCA-130528-8Y1; TEL. (668) 690 52 12 WhatsApp (668) 150 48 13

"Donde quieras y como quieras; Es tu Recurso"

"Decision a tu alcance"

"El cliente Primero" "20 Años de Experiencia"

PARA TODA LA REPUBLICA EN SANA DISTANCIA POR UN MEXICO SALUDABLE 2021

